

貸室解約通知書

貸主

様

私は現在賃貸中の下記物件について下記解約日をもって賃貸契約を解約し本物件を明渡したくご通知いたします。尚、明け渡しに際しては公共料金等を精算し家財一切を搬出、鍵（複製鍵を含む）をすべて返却いたします。万一不履行の場合は別紙契約書に基づきいかなる処置を取られても異議を申し立て致しません。

| | |
|----------------------|---|
| 物 件 名 | 号室 |
| 解 約 理 由 | |
| 解 約 日 | *解約日無記入の場合解約通知を受けたことになりませんので必ずご記入下さい。 年 月 日までの賃料をお支払い致します。 |
| 立 会 日 | *明渡当日は当社担当が立会い鍵の返却を受けます。 年 月 日 AM・PM : に明渡します。 |
| 契 約 者 住 所 | 〒 |
| 契 約 者 名 | 印 TEL () |
| 勤 務 先 名 | TEL () |
| 入 居 者 (契約者と異なる場合) | 入居者名 TEL () |

【敷金返金送付先】

| | | | |
|--------------|-----------|----------|------|
| 【ゆうちょ銀行】 | | | |
| 記号 | | 番号 | |
| 【ゆうちょ銀行以外】 | | | |
| 銀行・信用金庫 | 支店・本店・出張所 | 普通 当座 | 口座番号 |
| コウザメイ 口座名 | | | |

【転居先】

| | |
|---------|---|
| 住 所 | 〒 |
| T E L | |
| メールアドレス | |

- ・本通知書提出後は解約日の変更はできません。
- ・解約日が確実に決まりましたら下記に必要事項をご記入の上、当社宛にご送付ください。
- ・また立会いの際、傷など損傷部分が認められましたら、敷金より精算させていただきます。
- ・ライフライン（水道・電気・ガス）の停止は、借主様の責任でお願い致します。
※電気は、解約立会い確認作業時に点けさせて頂きますので、立会い後の停止でお願いします。

上記内容確認し、退去を申し込みます。

年 月 日

氏名 _____ 印